

DECISIONS DES AUTORISATIONS D'URBANISME DU 20/09/2024 au 12/02/2025

Numéro de dossier	Nom du demandeur	Adresse du projet	Descriptif du projet	Date de la décision	Décision
AP 38158 24 0008	A.M.I	136 Avenue Jean Jaurès	Installation d'une nouvelle enseigne.	02/10/2024	Favorable avec prescriptions
AP 38158 24 0009	L'ANTREPEAUX	2 avenue de la République	Installation d'une enseigne drapeau.	06/12/2024	Favorable avec prescriptions
AP 38158 25 0001	SCCV L'OPPORTUN	53 rue des Pellets	Installation d'une nouvelle enseigne.	05/02/2025	Abandon
AT 38158 24 00006	TOTALENERGIES MARKETING FRANCE	Rocade Sud	Aménagement d'un ERP.	20/09/2024	Favorable avec prescriptions
AT 38158 24 00007	ISERE AMENAGEMENT	141 avenue Jean Jaurès	Aménagement d'un ERP.	20/09/2024	Favorable avec prescriptions
AT 38158 24 00008	ISERE AMENAGEMENT	30 rue Frédéric Chopin	Aménagement d'un ERP.	10/10/2024	Favorable avec prescriptions
AT 38158 24 00009	GRENOBLE ALPES METROPOLE	103 avenue Jean Jaurès	Aménagement d'un ERP.	04/11/2024	Défavorable
AT 38158 24 00010	CABINET DENTAIRE CAMIRO et Dr GUNZBURGER	120 avenue Jean Jaurès	Aménagement d'un ERP.	07/01/2025	Abandon
AT 38158 24 00011	SCI TRONEL	2 rue Simone Veil	Aménagement d'un ERP.	03/02/2025	Favorable avec prescriptions
AT 38158 25 00001	GRENOBLE ALPES METROPOLE	103 avenue Jean Jaurès	Aménagement d'un ERP.	07/02/2025	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00043	TALEC Lucie	7 Rue Jean Mace	Rénovation de la toiture et création d'ouvertures en toiture.	02/10/2024	Rejet tacite
DP 38158 24 00047	BARY Christopher	11 Allée des Arcelles	Changement des fenêtres.	17/10/2024	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00054	SCI LES LYCS	63 Avenue de Poisat	Création d'une clôture grillagée.	26/11/2024	Rejet tacite
DP 38158 24 00057	MON INSTALLATEUR SOLAIRE	55 Avenue de Bresson	Installation de panneaux photovoltaïques.	30/09/2024	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00058	MONTAZ Stéphane	6 Rue des Châtaigniers	Remplacement de la porte d'entrée par une baie vitrée	30/09/2024	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00059	CROIX Dominique	12 avenue de la République	Remplacement du portail.	20/09/2024	Favorable avec prescriptions

DP 38158 24 00060	RSO	13 à 15 Place du 11 Novembre 1918	<p>Le projet de ravalement de la copropriété, l'isolation thermique par l'extérieur des façades NORD, OUEST et EST du bâtiment.</p> <p>La façade SUD sera ravalée sans isolation.</p> <p>Les garde-corps existants et claustras seront gardés et repeints</p> <p>Les sous-faces maçonnées seront réparées, lavées et recouvertes d'un revêtement de finition lisse.</p> <p>L'ensemble des volets présents en façades seront repeintes hormis les volets PVC ou aluminium.</p>	23/10/2024	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00061	SUNOLOGY	61 Avenue de Poisat	<p>Installation de 10 panneaux photovoltaïques en surimposition de la toiture de la maison.</p> <p>Les panneaux seront de couleur noir.</p> <p>La sur-épaisseur créée sera réalisée de manière à s'harmoniser dans le paysage local.</p> <p>L'implantation des constructions existantes ne sera pas modifiée par le projet.</p> <p>Les règles de sécurité incendie et d'accessibilité seront respectées.</p> <p>L'accès à la propriété reste inchangé.</p> <p>Les aménagements aux abords de la parcelle ne seront pas modifiés par le projet.</p> <p>Projet réalisé pour le compte de Monsieur COLOMBY.</p>	29/10/2024	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00062	BIBONNE Pierre	13 Rue des Arraults	Agrandissement d'une fenêtre.	15/10/2024	Défavorable

DP 38158 24 00063	PERRIAT MICHEL	8 Chemin de Bel-air	Rénovation totale des huisseries de la maison. Portes de garages comprises. Fermeture de la coursive devant la maison. Ajout deux petites fenetres dans le salon.	08/10/2024	Favorable
DP 38158 24 00064	COMMUNE D'EYBENS	141 Avenue Jean Jaures	Réfection de la toiture du bâtiment de la future Maison Pluridisciplinaire de Santé (ancienne Maison des Associations). Réfection à l'identique avec conservation de 4 cheminées sur les 9 ainsi que des épis de faitage.	09/10/2024	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00065	HINCELIN Antoine	1 Rue des Marronniers	Remplacement d'une clôture existante en limite séparative.	14/11/2024	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00066	COMMUNE DE EYBENS	Rue de Belledonne	Création d'un parc à chiens de 800m ² clôturé dans le parc des Maisons Neuves.	04/11/2024	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00067	COMMUNE DE EYBENS	Rue du Trièves	Installation d'un WC public.	21/11/2024	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00068	EDF ENR	24 rue des Pellets	Installation de panneaux photovoltaïques.	04/11/2024	Abandon
DP 38158 24 00069	M'TAG (SEMITAG)	Avenue du General de Gaulle	Ajout d'une clôture suite à l'installation d'une barrière d'entrée pour les tramways afin de prévenir les intrusions et fermer le site. La clôture comprendrait notamment un portail avec serrure pour permettre à nos agents d'entrer et sortir. Reprise des panneaux de la clôture existante abîmés suite à une collision avec un véhicule du domaine public, et pose de panneaux identiques en apparence et taille pour uniformiser l'apparence finale (couleur vert sombre)	05/12/2024	Favorable avec prescriptions

DP 38158 24 00070	GIORGIO Ornella	10c Rue des Grands Champs - Résidence des Grands Champs	Création d'une extension en rez de jardin en diminuant la zone de terrasse couverte.	26/11/2024	Favorable
DP 38158 24 00071	GASVERDE Ingrid	12 Impasse de l'Avenir	Division en vue de construire	02/12/2024	Favorable
DP 38158 24 00072	CHP IMMO	40 Rue des Javaux	Remplacement de l'ensemble des clôtures actuellement en grillage souple des 4 rez-de-jardin pour du grillage en panneaux rigides.	23/12/2024	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00073	COMMUNE DE GRENOBLE	AVENUE D'INNSBRUCK	Dépose de la clôture existante en limite SUD. Installation d'une clôture grillagée afin de viabiliser la future ferme urbaine de Grand'Alpe.	13/12/2024	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00074	ROBOTEC	44 Rue des Javaux	Installation d'un portail coulissant et d'un portillon, et une clôture de part et d'autre du portail et du portillon.	24/12/2024	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00076	KT CONSULTING	1 rue du 4 Août 1789	Isolation par l'extérieur et pose de crépis. Soubassement et zones non chauffées : pas d'ITE. La toiture ne sera pas isolée. Les volets seront déposés et non ré- installés par la suite.	20/12/2024	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00077	CABRIT Frédéric	13 bis rue des Javaux	Création d'un abri de voiture ou carport sans murs avec panneaux solaires.	05/02/2025	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00078	TRABICHET Teddy	12 rue Etienne Trouillon	Construction d'une piscine.	23/01/2025	Favorable
DP 38158 24 00079	EDF SOLUTIONS SOLAIRES	41 rue Louis Farçat	Installation de panneaux photovoltaïques.	09/01/2025	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00080	GAUDE André	8 impasse des Lauriers	Installation d'une pergola.	09/01/2025	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00081	SCI LES LYCS	63 Avenue de Poisat	Création d'une clôture grillagée.	24/12/2024	Favorable avec prescriptions

DP 38158 24 00082	NORRIS William	37 Rue Louis Farçat	<p>-Isolation thermique extérieure: façade avec association d'un bardage en bois et d'un enduits en gratté fin blanc.</p> <p>- En façade est (donnant sur la rue) : ajout d'une marquise au-dessus de la porte d'entrée.</p> <p>- En façade ouest (donnant sur le jardin) : ouverture d'une baie vitrée en remplacement de la porte et de la fenêtre déjà existante ; suppression de l'escalier extérieur métallique ; ajout d'une terrasse en bois de 15m², évacuation des eaux pluviales de la terrasse dans le jardin en terre.</p> <p>- En toiture ajout: de trois panneaux solaires thermiques, de six panneaux photovoltaïques et d'une cheminée (Conduit de sortie de toit d'un poêle).</p> <p>- Abri en façade nord de la maison: réfection de la toiture.</p> <p>-Modification de l'évacuation des eaux pluviales vers le puits perdu par suppression de la descente d'eau (FACE NORD) initialement connectée au réseau d'eaux usées .</p> <p>-Mise en conformité du réseau d'eaux usées par l'ajout d'un regard de façade aux normes.</p>	23/01/2025	Favorable
DP 38158 24 00085	HAYAT Rachel	24 ter rue des Pellets	Construction d'une pergola implantée sur la façade arrière de la maison sur terrasse imperméable à créer.	28/01/2025	Favorable
DP 38158 24 00086	RODRIGUEZ Dominique	16 avenue de Poisat	Construction d'une pergola Bioclimatique	08/01/2025	Favorable avec prescriptions
DP 38158 24 00088	KAY Daniel	10 rue des Vignes	Installation d'un carport.	21/01/2025	Favorable avec prescriptions

DP 38158 25 00001	ROSAZ Noémie	19 Rue Jean Macé	<p>Le projet comprend les travaux suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> - isolation extérieure de la maison, - remplacement des menuiseries extérieures, - suppression d'une fenêtre en façade Nord, - suppression d'une véranda, - modification d'une ouverture en façade Sud (réduction d'une fenêtre en largeur) et d'une ouverture en façade Est (remplacement d'une porte d'entrée par une menuiserie fixe avec création d'une allège maçonnée), - création de 3 fenêtres de toit , - création d'une pergola métallique en remplacement du auvent maçonné en façade Sud, - création d'un garde corps métallique. 	30/01/2025	Accord avec prescriptions
PC 38158 21 10006	ESAT SAJ ARIST	avenue d'Echirrolles	Création d'un atelier protégé	27/09/2024	Abandon
PC 38158 23 00014 M01	ANDREOLETY Mireille	10 allée des Pervenches	Construction d'une extension incluant une terrasse extérieure et une piscine attenante.	14/10/2024	Favorable
PC 38158 24 00005	DEMATHIEU BARD IMMOBILIER	Rue du 8 Mai 1945	Construction de deux bâtiments comprenant 63 logements.	08/10/2024	Favorable
PC 38158 24 00006	TOTALENERGIES MARKETING FRANCE	ROCADE SUD DE GRENOBLE - Relais d'EYBENS	Le projet consiste en la réhabilitation de l'aire de services d'Eybens sur la Rocade Sud.	07/11/2024	Favorable

PC 38158 24 00007	ISERE AMENAGEMENT	141 Avenue Jean Jaurès	Le projet consiste à requalifier et à restructurer l'ancienne Maison Des Associations en vue d'accueillir la nouvelle Maison de Santé Pluriprofessionnelle. Le projet prévoit des travaux à l'intérieur de l'enveloppe de la construction existante (curage et restructuration) ainsi que la création d'une surélévation sur une partie du bâtiment et la construction d'une extension à l'arrière du bâtiment.	07/11/2024	Favorable
PC 38158 24 00008	COMMUNE D'EYBENS	30 Rue Frédéric Chopin	Le projet consiste en la réhabilitation du Dojo d'Eybens existant. Il s'agit d'une rénovation thermique et énergétique couplée avec une amélioration des usages et de l'accessibilité avec la création d'une extension comprenant les nouveaux vestiaires accessibles, un espace de convivialité et un espace d'entrée avec parvis. Profitant de la rénovation complète de l'édifice, le projet prévoit la mise en sécurité totale de l'établissement au regard des risques naturels en prévoyant la rehausse du niveau fini de l'existant.	07/11/2024	Favorable
PC 38158 24 00009	GRENOBLE ALPES METROPOLE	103 avenue Jean Jaurès	Aménagement du local vide au RDC pour accueillir les associations Mission Locale et MEE MIFE.	16/12/2024	Rejet tacite

PC 38158 24 00010	CABINET DENTAIRE	120 avenue Jean Jaurès	Transformation d'une grange existante et un hangar couvert en cabinet dentaire. Transformation de la maison existante en deux logements indépendants. Les deux projets s'inscriront dans les volumes des constructions existantes. Un nouveau volume sera créé sous le hangar couvert pour recevoir la partie accueil du cabinet.	07/01/2025	Abandon
PC 38158 24 00011	MOLLARD Pierre	22 Rue des Grands Champs	Construction d'un box de garage.	14/11/2024	Défavorable
PC 38158 24 00012	MAYALI Alain	6 Rue des Arraults	Réhabilitation d'une grange en habitation. Changement des menuiseries et de la porte d'entrée. Création d'une fenêtre sur un ouvrant existant.	02/12/2024	Favorable
PC 38158 24 00014	R4EVER	7 Rue Jean Mace	Construction de 2 maisons individuelles jumelées	11/02/2025	Défavorable