

VILLE D'EYBENS

PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 19 DÉCEMBRE 2024

Le 19 décembre 2024 à 18h30, le Conseil municipal de la commune d'Eybens dûment convoqué s'est réuni en salle du Conseil sous la présidence de Nicolas Richard, Maire.

Date de la convocation : vendredi 13 décembre 2024

Présents : Nicolas Richard - Henry Reverdy - Julie Montagnier - Jean-Jacques Pierre - Christelle Chavand - Béatrice Bouchot - Jean-François Michon - Béatrice Garnier - Dominique Scheiblin - Denis Grosjean - Catherine Noérie - Marie-Chantal Kouassi - Gilles Bugli - Mehdi Debza-Kioulou - Jean-Claude Fernandez - Malika Merabet Jean-Marc Assorin - Pierre-Georges Crozet - Hélène Besson Verdonck - Zuina Sahiri - Isabelle Pascal - Régine Bonny - Armand Lévy

Excusés ont donné pouvoir :

Elodie Taverne à Henry Reverdy
Xavier Osmond à Béatrice Garnier
Pierre Bejjaji à Malika Merabet
Anne-Catherine Jothy à Julie Montagnier
Pascal Boudier à Marie-Chantal Kouassi
Damien Conticchio à Jean-Jacques Pierre
Suzanne Faustino à Jean-François Michon
Clotilde Hogrel à Julie Montagnier
Philippe Paliard à Hélène Besson Verdonck
Philippe Coquet à Armand Lévy
Secrétaire de séance : Mehdi Debza-Kioulou

Elus en exercice : 33
Elus présents : 23
Ont donné pouvoir : 10
Absents : 0

- **Information du Maire** : Monsieur le Maire rappelle que l'ensemble de la séance est enregistré en audio, en vue d'une retranscription écrite qui sera mise en ligne sur le site de la ville.
- **Appel des élus**
- **Désignation du secrétaire de séance**
- **Approbation du PV** du Conseil municipal du 13 novembre 2024 à l'unanimité des présents et des représentés
- **Questions diverses** : posées en fin de Conseil, voir ci-dessous



- **Information sur les décisions du Maire :**

DEC20241017_1 Mise à disposition de la Salle de la Tuilerie

DEC20241021_4 DEC20241030_1, DEC20241030_2 Concernent des concessions dans le cimetière communal d'Eybens

DEC20241029_2 Avenant n°1 au marché MP20_09 « Fourniture de carburants pour le parc automobile de la commune d'Eybens – Lot 2 Fourniture à la pompe de carburants pour les véhicules équipés GPL et essence »

DEC20241029_3 Avenant n°1 au marché public MP21_01 « Fourniture et livraison de carburant GNR (été et hiver) pour les véhicules équipés du parc automobile de la commune d'Eybens »

DEC20241105_1 Mise à disposition d'un terrain communal dans un objectif d'entretien par éco pâturage

DEC20241118_1 Avenant au marché public MP24_19 « Centre technique d'Eybens : Aménagement des locaux vestiaires et sanitaires – Lot 7 : Electricité – Courants faibles »

DEC20241118_2 Cession de benne de chantier

DEC20241118_3 Cession de benne de chantier avec les rehausses en aluminium

DEC20241118_4 Cession d'une cuve à fioul d'une contenance de 5 000 litres

- **Questions sur les décisions : Néant**

- Examen des délibérations

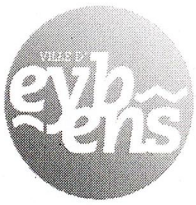
- Elus : 33 élus votants, dont 10 représentés par un pouvoir, 0 absent (délibérations de n°1 à n°6) ; 33 élus votants, dont 9 représentés par un pouvoir (délibérations de n°7 à n°20 - Pierre Bejjaji rejoint la séance), 0 absent.



CONSEIL MUNICIPAL DU 19 DECEMBRE 2024

PROJET DES DELIBERATIONS

DEL20241219_1	FINANCES – RESSOURCES – AVANCES DE SUBVENTIONS AUX OPERATEURS ET ASSOCIATIONS DANS L'ATTENTE DU VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2025	5
DEL20241219_2	FINANCES – RESSOURCES – OUVERTURE ANTICIPEE DES CREDITS D'INVESTISSEMENTS POUR 2025 DANS L'ATTENTE DU VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2025.....	5
DEL20241219_3	FINANCES – RESSOURCES – REVISION DU PLAN DE FINANCEMENT DE L'OPERATION DE RENOVATION ENERGETIQUE DE L'ECOLE ELEMENTAIRE DU BOURG.....	5
DEL20241219_4	FINANCES – RESSOURCES – DELIBERATION PORTANT MISE A JOUR DU TABLEAU DES EMPLOIS.....	5
DEL20241219_5	FINANCES – RESSOURCES – DELIBERATION PORTANT CREATION D'EMPLOIS NON PERMANENTS POUR LE RECRUTEMENT D'AGENTS CONTRACTUELS DE DROIT PUBLIC POUR L'ANNEE 2025	5
DEL20241219_6	FINANCES – RESSOURCES – DELIBERATION RELATIVE A L'INSTAURATION DE L'INDEMNITE SPECIALE DE FONCTION ET D'ENGAGEMENT (ISFE) POUR LA FILIERE POLICE	5
DEL20241219_7	FINANCES – RESSOURCES – AVENANT N°2 AU MARCHE PUBLIC GLOBAL DE PERFORMANCE POUR LA RENOVATION ENERGETIQUE DU COMPLEXE LE BOURG A EYBENS.....	5
DEL20241219_8	CITOYENNETE ET VIE ASSOCIATIVE – DON DE MATERIEL A L'ASSOCIATION ORDI'TOUTAGE	6
DEL20241219_9	CITOYENNETE ET VIE ASSOCIATIVE – AUTORISATION DONNEE AU MAIRE DE SOLLICITER UNE SUBVENTION A LA REGION RHONE-ALPES AUVERGNE DANS LE CADRE DU PLAN D'EXTENSION DU SYSTEME DE VIDEOPROTECTION	6
DEL20241219_10	EDUCATION, SPORT ET CULTURE – CONVENTION 2024 DE MISE EN ŒUVRE DU SERVICE METROPOLITAIN D'ACCUEIL DU DEMANDEUR DE LOGEMENT SOCIAL ENTRE GRENOBLE-ALPES METROPOLE ET LA VILLE D'EYBENS.....	6
DEL20241219_11	EDUCATION, SPORT ET CULTURE – SUBVENTION A PROJET POUR L'ASSOCIATION CERCLE DES MANDOLINISTES EYBENS GRENOBLE	6
DEL20241219_12	EDUCATION, SPORT ET CULTURE – CONVENTION DE PARTENARIAT POUR LE PROJET VOIX EN LYCEE	6
DEL20241219_13	EDUCATION, SPORT ET CULTURE – SUBVENTION A PROJET POUR L'ASSOCIATION LES P'TITS CHŒURS	6
DEL20241219_14	AMENAGEMENT URBAIN ET INTERCOMMUNALITE – SUSPENSION DU REPOS DOMINICAL – DELIBERATION PORTANT SUR LA DETERMINATION DU NOMBRE ET FIXATION DES DATES D'AUTORISATION POUR L'ANNEE 2025 – SECTEUR AUTOMOBILE ET COMMERCIAL.....	7



DEL20241219_15 AMENAGEMENT URBAIN ET INTERCOMMUNALITE – RAPPORTS ANNUELS 2023 DE GRENOBLE-ALPES METROPOLE : RAPPORT D’ACTIVITES ET COMPTE ADMINISTRATIF 2023 – RAPPORT SUR LE PRIX ET LA QUALITE DU SERVICE PUBLIC DE PREVENTION, COLLECTE, TRAITEMENT ET VALORISATION DES DECHETS URBAINS – RAPPORT SUR LE PRIX ET LA QUALITE DU SERVICE PUBLIC DE L’EAU POTABLE – RAPPORT SUR LE PRIX ET LA QUALITE DU SERVICE PUBLIC DE L’ASSAINISSEMENT 7

DEL20241219_16 AMENAGEMENT URBAIN ET INTERCOMMUNALITE – CONVENTION DE PRESTATION DE SERVICE TOPOGRAPHIQUE 7

DEL20241219_17 AMENAGEMENT URBAIN ET INTERCOMMUNALITE– AUTORISATION DONNEE AU MAIRE DE SIGNER LA CONVENTION DE REPARTITION DU PRODUIT DE LA TAM « AVENUES JEAN PERROT – JEAN JAURES » 7

DEL20241219_18 AMENAGEMENT URBAIN ET INTERCOMMUNALITE– RAPPORT ANNUEL DE L’ELU MANDATAIRE AU SEIN DE LA SPL ISÈRE AMENAGEMENT 8

DEL20241219_19 AMENAGEMENT URBAIN ET INTERCOMMUNALITE – RAPPORT ANNUEL DE L’ELU MANDATAIRE AU SEIN DE LA SEM TERRITOIRE 38 8

DEL20241219_20 CITOYENNETE ET VIE ASSOCIATIVE – ATTRIBUTION D’UNE SUBVENTION EXCEPTIONNELLE A LA CROIX-ROUGE EN SOUTIEN AUX VICTIMES DU CYCLONE CHIDO 8



DEL20241219_1 FINANCES – RESSOURCES – Avances de subventions aux opérateurs et associations dans l'attente du vote du Budget Primitif 2025

Rapporteur : Jean-François Michon

Pas d'observation

Délibération adoptée à l'unanimité des présents et des représentés.

DEL20241219_2 FINANCES – RESSOURCES – Ouverture anticipée des crédits d'investissements pour 2025 dans l'attente du vote du Budget Primitif 2025

Rapporteur : Jean-François Michon

Pas d'observation

Délibération adoptée à l'unanimité des présents et des représentés.

DEL20241219_3 FINANCES – RESSOURCES – Révision du plan de financement de l'opération de rénovation énergétique de l'école élémentaire du Bourg

Rapporteur : Jean-François Michon

Pas d'observation

Délibération adoptée à l'unanimité des présents et des représentés.

DEL20241219_4 FINANCES – RESSOURCES – Délibération portant mise à jour du tableau des emplois

Rapporteur : Jean-François Michon

Pas d'observation

Délibération adoptée à l'unanimité des présents et des représentés.

DEL20241219_5 FINANCES – RESSOURCES – Délibération portant création d'emplois non permanents pour le recrutement d'agents contractuels de droit public pour l'année 2025

Rapporteur : Jean-François Michon

Pas d'observation

Délibération adoptée à l'unanimité des présents et des représentés.

DEL20241219_6 FINANCES – RESSOURCES – Délibération relative à l'instauration de l'Indemnité Spéciale de Fonction et d'Engagement (ISFE) pour la filière police

Rapporteur : Jean-François Michon

Pas d'observation

Délibération adoptée à l'unanimité des présents et des représentés.

DEL20241219_7 FINANCES – RESSOURCES – Avenant n°2 au marché public global de performance pour la rénovation énergétique du complexe le Bourg à Eybens

Rapporteur : Henry Reverdy

Intervention d'Armand Lévy sur leur explication de vote, ils s'abstiendront.



Intervention d'Hélène Besson Verdonck sur leur explication de vote, ils s'abstiendront. Ils avaient émis certaines réserves sur ce projet et notamment sur le coût.

Délibération adoptée par 24 oui, 9 abstentions (Hélène Besson Verdonck, Jean-Marc Assorin, Pierre Georges Crozet, Zuina Sahiri, Isabelle Pascal, Philippe Paliard, Régine Bonny, Armand Lévy, Philippe Coquet)

DEL20241219_8 CITOYENNETE ET VIE ASSOCIATIVE – Don de matériel à l'association Ordi'toutage

Rapporteur : Béatrice Bouchot

Pas d'observation

Délibération adoptée à l'unanimité des présents et des représentés.

DEL20241219_9 CITOYENNETE ET VIE ASSOCIATIVE – Autorisation donnée au Maire de solliciter une subvention à la Région Rhône-Alpes Auvergne dans le cadre du plan d'extension du système de vidéoprotection

Rapporteur : Nicolas Richard

Pas d'observation

Délibération adoptée à l'unanimité des présents et des représentés.

DEL20241219_10 EDUCATION, SPORT ET CULTURE – Convention 2024 de mise en œuvre du service métropolitain d'accueil du demandeur de logement social entre Grenoble-Alpes Métropole et la Ville d'Eybens

Rapporteur : Julie Montagnier

Question de Régine Bonny qui demande des précisions sur le nombre de dossiers.

Réponse de Julie Montagnier sur le nombre de ces demandes qui sont à renouveler chaque année et sur la sollicitation du travailleur social.

Délibération adoptée à l'unanimité des présents et des représentés.

DEL20241219_11 EDUCATION, SPORT ET CULTURE – Subvention à projet pour l'association Cercle des Mandolinistes Eybens Grenoble

Rapporteur : Béatrice Garnier

Pas d'observation

Délibération adoptée à l'unanimité des présents et des représentés.

DEL20241219_12 EDUCATION, SPORT ET CULTURE – Convention de partenariat pour le projet Voix en Lycée

Rapporteur : Béatrice Garnier

Pas d'observation

Délibération adoptée à l'unanimité des présents et des représentés.

DEL20241219_13 EDUCATION, SPORT ET CULTURE – Subvention à projet pour l'association Les P'tits chœurs

Rapporteur : Jean-Jacques Pierre

Pas d'observation

Délibération adoptée par 32 oui, 1 ne prend pas part au vote (Béatrice Garnier).



DEL20241219_14 AMENAGEMENT URBAIN ET INTERCOMMUNALITE – Suspension du repos dominical – Délibération portant sur la Détermination du nombre et fixation des dates d'autorisation pour l'année 2025 – Secteur Automobile et Commercial

Rapporteur : Christelle Chavand

Question de Régine Bonny sur les horaires d'ouverture.

Réponse de Christelle Chavand qui précise que les horaires n'ont pas été communiqués.

Délibération adoptée à l'unanimité des présents et des représentés.

DEL20241219_15 AMENAGEMENT URBAIN ET INTERCOMMUNALITE – Rapports annuels 2023 de Grenoble-Alpes Métropole : Rapport d'activités et compte administratif 2023 – Rapport sur le prix et la qualité du service public de prévention, collecte, traitement et valorisation des déchets urbains – Rapport sur le prix et la qualité du service public de l'eau potable – Rapport sur le prix et la qualité du service public de l'assainissement

Rapporteurs : Pierre Bejjaji et Dominique Scheiblin

Intervention d'Armand Lévy qui souhaiterait avoir des informations de façon régulière sur le fonctionnement de la Métropole et plus particulièrement sur GrandAlpe.

Intervention de M. le Maire qui propose de faire un focus sur GrandAlpe, soit en commission générale ou lors d'un Conseil municipal.

Question de Régine Bonny sur les déchets alimentaires et sur une éventuelle facturation pour les mauvais trieurs.

Réponse de Dominique Scheiblin sur les mesures effectives lors de la collecte des déchets.

Intervention de Pierre Bejjaji sur la taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM).

Le Conseil municipal prend acte des rapports annuels 2023 de Grenoble-Alpes Métropole.

DEL20241219_16 AMENAGEMENT URBAIN ET INTERCOMMUNALITE – Convention de prestation de service topographique

Rapporteur : Henry Reverdy

Pas d'observation

Délibération adoptée à l'unanimité des présents et des représentés.

DEL20241219_17 AMENAGEMENT URBAIN ET INTERCOMMUNALITE – Autorisation donnée au Maire de signer la convention de répartition du produit de la TAM « avenues Jean Perrot – Jean Jaurès »

Rapporteur : Pierre Bejjaji

Intervention de de Pierre-Georges Crozet sur le coût élevé du projet et sur le périmètre de la TAM. Ils sont dubitatifs sur le fait que ce soit une taxe. Pour ces raisons, ils voteront contre.

Intervention d'Hélène Besson Verdonck sur le montant du financement et ce qu'il représente.

Intervention d'Armand Lévy sur le manque de précisions sur ce projet. Il indique qu'il est prématuré de délibérer maintenant avec ce manque d'éléments et voteront contre.

Intervention de Pierre Bejjaji qui donne des chiffres plus précis et indique que les dépenses sont ciblées sur les déchets, la voirie (végétalisation, aménagement de parkings), de réaménagement de carrefours afin de fluidifier la ligne de bus C4.

Intervention de M. le Maire sur la collecte de cette taxe afin que le projet avance.



Intervention d'Hélène Besson Verdonck sur le nombre de logements, le montant récolté de la TAM et sur le périmètre d'Eybens qui est très large.

Intervention de M. le Maire qui précise que ces choix sont faits dans le cadre du plan guide, sur les investissements de la Métropole et donne des chiffres de coûts sur les aménagements de la voirie.

Intervention d'Armand Lévy qui insiste afin qu'ils soient impliqués dans le choix de ces projets et approuve la collecte de la TAM avant la fin des travaux. Ils s'abstiendront.

Intervention de M. le Maire qui indique que la Métropole fait ses propres choix notamment sur les aménagements de voirie.

Délibération adoptée par 24 oui, 6 contre (Hélène Besson Verdonck, Jean-Marc Assorin, Pierre Georges Crozet, Zuina Sahiri, Isabelle Pascal, Philippe Paliard), 3 abstentions (Régine Bonny, Armand Lévy, Philippe Coquet)

DEL20241219_18 AMENAGEMENT URBAIN ET INTERCOMMUNALITE – Rapport annuel de l' élu mandataire au sein de la SPL ISÈRE Aménagement

Rapporteur : Nicolas Richard

Intervention d'Hélène Besson Verdonck qui suggère d'avoir des précisions afin de distinguer la SPL ISÈRE Aménagement et la SEM TERRITOIRE 38.

Intervention de M. le Maire qui propose de faire une présentation lors de la commission AUTE.

Intervention de Pierre-Georges Crozet sur la trésorerie importante de la SPL ISÈRE Aménagement.

Intervention de Pierre Bejjaji sur le fonctionnement d'Isère Aménagement qui explique le montant élevé de la trésorerie.

Le Conseil municipal prend acte du rapport de son représentant au sein de l'Assemblée spéciale d'ISÈRE Aménagement pour l'exercice 2023.

DEL20241219_19 AMENAGEMENT URBAIN ET INTERCOMMUNALITE – Rapport annuel de l' élu mandataire au sein de la SEM TERRITOIRE 38

Rapporteur : Gilles Bugli

Intervention de M. le Maire qui propose qu'une présentation globale soit faite par ELEGIA.

Le Conseil municipal prend acte du rapport de son représentant au sein de l'Assemblée de TERRITOIRES 38 pour l'exercice 2023.

DEL20241219_20 CITOYENNETE ET VIE ASSOCIATIVE – Attribution d'une subvention exceptionnelle à la Croix-Rouge en soutien aux victimes du cyclone Chido

Rapporteur : Marie-Chantal Kouassi

Pas d'observation

Délibération adoptée à l'unanimité des présents et des représentés.

Questions diverses :

Questions d'Hélène Besson Verdonck sur la circulation dangereuse des cycles et des trottinettes sur les trottoirs dans le quartier des Ruies, le problème des poubelles de la rue Jean Jaurès au niveau des commerces et de l'immeuble le Verlaine qui sont déposées sur la voirie, le manque de places de stationnement de la rue Charles Piot, la circulation du quartier du Muret, le report de l'interdiction de circulation des véhicules Crit'Air 3 dans le cadre de la ZFE et sur l'installation d'une antenne relais face à la mairie.

Réponse de M. le Maire sur l'installation de l'antenne relais dont le dépôt du dossier n'est pas connu à ce jour auprès des services de la Ville. M. le Maire indique qu'il s'agit d'une installation dans une copropriété qui doit être votée en Assemblée générale.

Réponses d'Henry Reverdy qui indique que la circulation des cycles et des trottinettes est interdite sur les trottoirs. Il transmettra cette information à la police municipale pour verbalisation, si nécessaire. S'agissant des poubelles, une demande d'installation de quilles a été faite auprès de la Métropole pour un accès aux PMR. Le syndic sera contacté prochainement. Quant aux places de stationnement, il précise que les places de livraisons sont accessibles à tous. Une campagne d'affichage dans trois commerces face à la gendarmerie a été réalisée et sera faite à l'école du Val et sur le site de la Ville. Un travail est en cours pour l'aménagement de places de livraison pour les personnes qui arrivent de Grenoble. Concernant le carrefour Cézanne-Poisat, un miroir abîmé sera changé et le deuxième sera dégagé pour une meilleure visibilité.

Intervention de M. le Maire sur l'achat de 12 places de stationnement par la pharmacie et donne des précisions sur les zones bleues 20 minutes, le report de l'interdiction de la circulation des véhicules de Crit'Air 3. Un nouveau comité de pilotage des communes se déroulera en début d'année 2025. M. le Maire souhaite le report de cette application.

Intervention de Régine Bonny sur le stationnement de véhicules sur le trottoir.

Intervention de Pierre Bejjaji sur l'arrêté pris dans le cadre de la ZFE et sur la période pédagogique de six mois.

Intervention de Dominique Scheiblin sur la difficulté d'imposer la mise en place de la ZFE pour les personnes précaires mais souligne tout de même qu'il s'agit d'une question de santé et de protection de l'atmosphère.

Béatrice Garnier quitte la séance à 20h15.

Le Maire procède à une suspension de séance à 20h31.

Il donne la parole aux personnes du public présentes pour le temps d'expression citoyenne.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est close à 21h00.

Les débats sont retranscrits dans leur intégralité et mis en ligne sur le site internet de la Ville, puis conservés au sein des archives municipales.

Le Secrétaire de séance

Mehdi Debza-Kioulou



Le Maire

Nicolas Richard